

## **Styrelsens förslag till stämman 3 juni 2015 – punkt 17**

### **SÄKERHETSDÖRRAR**

Inom föreningen har under året diskuterats möjligheten av att byta ut våra ytterdörrar. Frågan har aktualiserats bl a av att ID som bygger om vinden är tvungen att göra en enklare brandskyddsförstärkning för att uppnå bättre brandskydd för att sina nya vindslägenheter godkända för inflyttning.

Inbrottsskyddet är inte tillfredsställande och under fjolåret genomfördes ett lägenhetsinbrott (Falk-Zetterberg) och ett inbrottsförsök (Axelsson). Många boende känner oro över detta.

En installation av säkerhetsdörrar innebär även att ljudisoleringen mot trapphuset förbättras.

Enligt våra stadgar är utseende och utformning av ytterdörrarna i trapphusen en fråga som beslutas och hanteras av föreningen för att få en enhetlig utformning av trapphusen. Eventuella installationer av säkerhetsdörrar belastar därför föreningen.

Styrelsen har inhämtat synpunkter och förslag från några leverantörer och har haft svårt att göra en exakt kostnadskalkyl men bedömer att kostnaden per dörr inte understiger 50 000 sek vilket skulle innebära en kostnad för föreningen av minst 1 000 000 sek.

Inom styrelsen har vi diskuterat olika lösningar och önskar nu föreningsstämmans beslut i frågan hur vi ska hantera frågan framledes.

#### **Vi har funnit att två huvudalternativ står mot varandra :**

**1** Föreningen gör ingenting och låter vindsombyggarna göra ett enkelt brandskydd genom att sätta upp en brandskyddande skiva på våra dörrar, alternativt kan vi diskutera med dem om det finns någon brandskyddande färg som dörrarna kan bestyrkas med. Det förutsätter dock deras medverkan till detta. De boende som vill öka inbrottsskyddet hänvisas till att på egen bekostnad att byta ut innerdörrarna mot gallergrindar på insidan till en ungefärlig kostnad av 15 000 sek

**2** Styrelsen ges i uppdrag att gå vidare med frågan om att byta dörrar på föreningens bekostnad